

OBEC HRDLÍV  
KOMISE PRO ROZVOJ A ÚDRŽBU OBCE HRDLÍV

# **STRATEGICKÝ PLÁN ROZVOJE OBCE HRDLÍV**

**2015 - 2021**

OBEC HRDLÍV  
okres Kladno



## OBSAH

Titulní list

Obsah

Komentář ke Strategickému plánu rozvoje obce Hrdliv	str.3
Realizované akce Místního programu obnovy venkova 1999 – 2014	str.5
Plán akcí Strategického plánu rozvoje obce Hrdliv 2015 - 2021	str.8
Financování	str.9

Přílohy

## STRATEGICKÝ PLÁN ROZVOJE OBCE HRDLÍV AKTUALIZACE 2015

Obec HRDLÍV  
Okres Kladno

---

### KOMENTÁŘ KE STRATEGICKÉMU PLÁNU ROZVOJE OBCE HRDLÍV

#### ÚVOD

Obec Hrdlív se nachází v centrální části okresu Kladno. Sousedí s katastrálními územími Kvíc, Netovice, Smečno, Třebichovice a Saky.

Celková výměra k.ú. Hrdlív činí 170,47 ha z toho oné půdy je cca 100 ha a lesů 35 ha. Povrch území je kopcovitý, nadmořská výška 285 m. V roce 2015 má Hrdlív 494 obyvatel.

Pro obec byla v roce 1997 zpracována Urbanistická studie a v květnu 2008 byl dokončen a schválen Územní plán – zhotovitelem je firma AUA, Zeman Praha.

V k.ú. Hrdlív byly zpracovány komplexní pozemkové úpravy ( zhotovitel Ing. Irena Straková).

Aktualizace Strategického plánu rozvoje obce Hrdlív je koncipována na dobu 6 let tj. od roku 2015 do roku 2021.

#### CHARAKTERISTIKA OBCE

První zmínka o obci Hrdlív se datuje v roce 1316, v roce 2006 obec oslavila 100 let samostatnosti obce Hrdlív a 690 let od první písemné zmínky.

Obec Hrdlív má převážně funkci obytnou a rekreační. Nejbližší větší sídla jsou Smečno, Slaný a Kladno. Obyvatelé obce dojíždějí za prací převážně do Slaného, Kladna a Prahy. Autobusovou dopravu zajišťuje ČSAD Kladno a ČSAD Slaný a.s. Oběma firmám obec na dopravní obslužnost přispívá.

V obci je sídlo Obecního úřadu, Mateřská škola – příspěvková organizace obce, travnaté fotbalové hřiště a škvárové tréninkové hřiště s kvalitním zázemím, dětské hřiště, asfaltové tenisové hřiště. Obec provozuje místní knihovnu, pohostinství Pod Lipami a Bistro ve sportovním areálu.

Knihovna je umístěna v budově obecního úřadu a je připojena na internet.

Kapacita Mateřské školy je v současné době 36 žáků.

Ve středu obce je požární nádrž, která je pravidelně opravována a udržována a slouží jako přírodní koupaliště.

V obci je vedena kronika obce, fotoalbum a pamětní kniha narozených dětí.

Z provozu zemědělské výroby je významná velkovýroba vajec OVUS Slaný, která je z části na katastrálním území obce. Další zemědělskou výrobu zajišťují soukromí zemědělci.

## **A. OSVĚTA, KULTURA SPOLEČENSKÉ AKCE**

Společenský život v obci je úzce spjat s činností fotbalového klubu TJ SOKOL Hrdliv a Mateřské školy. Fotbal spojuje většinu obyvatel obce, což je zřejmé nejen na sportovních výsledcích, ale i na péči o sportoviště. Sportovní vyžití je v obci přínosem hlavně proto, že 16 % obyvatel tvoří děti do 15 let.

Obec ve spolupráci s fotbalovým klubem a Mateřskou školou pořádá různé kulturní a společenské akce jako koncerty, zábavy, soutěže a turistické výlety. Pro děti a mládež jsou určeny tradiční Dny úsměvů a Loučení s prázdninami s bohatým kulturním a sportovním programem.

## **B. ROZVOJ HOSPODÁŘSTVÍ OBCE**

Rozvoj prodeje potravin a drobných služeb se nedaří realizovat, protože tyto projekty jsou v obci neprosperující vzhledem k dobré dostupnosti větších měst s výbornou infrastrukturou (Slaný, Kladno, Smečno). V současné době zde funguje pouze kadeřnictví. V minulosti byl v obci např. soukromě provozován psí hotel, prodejna textilu a drogistického zboží.

Své sídlo zde mají menší firmy zednické, elektro, zahradnické atd. – tedy takové, jejichž podnikání není přímo vázáno na území obce a je provozováno dodavatelským způsobem. V obci hospodaří několik soukromých zemědělců.

Pracovní příležitosti v místě zajišťuje např. podnik OVUS Slaný. Většina obyvatel však dojíždí za prací do nejbližších městech jako např. do Slaného, na Kladno, popř. do Prahy.

## **C. ZACHOVÁNÍ A OBNOVA VENKOVSKÉ ZÁSTAVBY**

Ve staré části obce je zachovalá zvonice z roku 1745. Zvonice je zapsána v seznamu Kulturních památek Středočeského kraje pod č. 4015.

V obci se většinou daří udržovat architektonickou čistotu fasád starých domů. Při rekonstrukcích používají majitelé nemovitostí sice plastová okna, ale vesměs jsou dodrženy původní rozměry, takže domky si udržují svůj venkovský ráz. Noví majitelé bývalého statku čp. 2 přistoupili k rekonstrukci objektu velice citlivě a jeho celkový vzhled je zachován v původní podobě.

## **D. DOPLNĚNÍ OBČANSKÉ VYBAVENOSTI A TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY**

Obci vede státní silnice č. II / 118. Přes veškerou snahu obce omezit na této silnici provoz zejména nákladních automobilů se hustota provozu každoročně zvyšuje. Obec se již několikrát snažila vyvolat jednání s odborem dopravy a policií ČR o odklonění nákladní dopravy. Jednání vždy skončila neúspěchem, protože objízdná trasa přes Smečno je již také přetížena. Jediným řešením by byla přeložka silnice v celém úseku, která byla již plánována v 80. letech minulého století. Její vybudování bohužel nemůže obec Hrdliv ovlivnit.

Územní plán obce Hrdliv navrhuje 9 zastavitelných ploch. Z toho je 5 určeno pro bydlení venkovského charakteru, jedna plocha smíšená obytná, jedna je vymezena pro zahrádkářskou kolonii a dvě plochy jsou určeny pro zahrady a sady. V současné době se nejvíce rozšiřuje stávající zástavba východně od silnice II/118 směrem k obci Třebichovice s kapacitou až 36 rodinných domů, dále zástavba v geografickém centru obce, severně od silnice II/118 s kapacitou 9 RD a zástavba v západním okraji obce s kapacitou čtyř rodinných domů. Na nově zastavěných územích se kromě inženýrských sítí a komunikací uvnitř těchto ploch realizovaly, nebo se plánují realizovat nové komunikační přístupy k těmto plochám.

## E. OCHRANA A OBNOVA KULTURNÍ KRAJINY

Obec Hrdlív se za nemalé finanční výdaje zaměřuje i na úpravu těsného okolí obce, hlavně v místech přechodu obce do krajiny. Pracovníci obce pravidelně čistí příkopy, sekají trávu na všech obecních pozemcích a udržují pořádek nejen v centru ale i na okrajích obce.

## REALIZOVANÉ AKCE MÍSTNÍHO PROGRAMU OBNOVY VENKOVA OBCE HRDLÍV, OKRES KLDNO 1999 - 2014

### A. OSVĚTA , KULTURA A SPOLEČENSKÉ AKCE

1. Pravidelně jsou pořádány fotbalové zápasy. Fotbalový klub má v současnosti 6 mužstev: družstvo A, družstvo B, dorost, starší žáky, starší přípravku a mladší přípravku. V minulosti zde působilo ještě mužstvo staré gardy. Dále jsou pořádány různé fotbalové turnaje – např. Silvestrovský turnaj, turnaj žáků o pohár starosty obce atd.
2. Ve spolupráci Mateřské školy s Obecním úřadem je pro děti každoročně od roku 2000 pořádán, za finančního příspěví sponzorů, Den úsměvů. V tento den jsou pro děti připraveny soutěže, které pomáhá organizovat hrdlivská mládež, různé atrakce a divadelní představení. Součástí Dne úsměvů je pravidelně např. ukázka výcviku služebních psů, techniky lékařské záchranné služby, hasičů a policie.
3. V posledních letech se stalo dobrou tradicí pořádání společenských akcí. V roce 2006 to byly oslavy 100 let samostatnosti obce a 690 let od první písemné zmínky. Součástí oslav byla výstava o historii a současnosti obce, vystoupení dechové hudby, malých i dospělých mažoretek, country skupiny a písničkáře Pavla Dobeše. V roce 2007 v Hrdlívě účinkovala skupina Greenhorns Jana Vyčítala. Na tyto akce v dalších letech navazují vystoupení dalších, hudebních skupin, popř. i nově vznikajících místních hudebních skupin.
4. Tradičními společenskými akcemi jsou taneční zábavy (májová, pouťová a posvicenská), které pořádá TJ SOKOL Hrdlív, společně s dalšími dobrovolníky, z řad občanů Hrdlíva. Nájemce Bistra ve sportovním areálu pořádá pravidelně akce pro mládež – diskotéky a loučení s prázdninami. Občané dříve narození, ale nejen oni, se jednou až dvakrát do roka schází na Posezení s muzikou (např. dechovkou p. Dvořáka), pořádané OU Hrdlív.
5. V obci se pravidelně pořádají sportovní soutěže jako např. Vánoční turnaj ve stolním tenisu, soutěž v šipkách, šachový turnaj, turnaj v bowlingu. Populární jsou další akce typu: soutěže o Nejlepší hrdlivské kysané zeli a Nejlepší nakládáné utopence, turnaj v karetní hře Lóra.
6. OÚ Hrdlív plánoval pořádat pro občany zájezdy, ale několik pokusů skončilo prozatím malým zájmem.
7. Zájmu občanů se těší pořádání turisticko-naučných pochodů. Pravidelně od r.2003 je to Novoroční výstup na Vinařickou horu a od roku 2002 prvomájové pochody po zajímavostech a pamětihodnostech v blízkém, příp. vzdálenějším okolí obce. Obec Hrdlív se podílela na dokončení projektu o putování obcemi na Slánsku. Soubor obsahuje 13 dílů. V jednom z nich je trasa vedoucí přes naši obec.

## B. ROZVOJ HOSPODÁŘSTVÍ OBCE

Po uzavření místní prodejny potravin bylo uvažováno o přístavbě prostor k budově obecního úřadu, které by obec pronajímala jako prodejnu potravin. Při průzkumu podmínek bylo zjištěno, že by toto podnikání bylo pro obec ztrátové a vybudované prostory nevyužité.

V obci sice chybí služby, ale byly zde pokusy o provozování různých služeb, jako např. sběrná a čistírny oděvů, prodejny textilu, drogistického zboží. Všechny tyto provozovny po poměrně krátké době svoje podnikání z důvodu malé prosperity ukončily. Skvělá dopravní obslužnost a fakt, že většina obyvatel pracuje v blízkých větších městech, umožňuje nákup zboží a těchto služeb mimo obec. V současné době zde funguje pouze provozovna kadeřnictví.

## C. ZACHOVÁNÍ A OBNOVA VENKOVSKÉ ZÁSTAVBY

1. Zvonice z roku 1745 byla v roce 2007 opravena za přispění Krajského úřadu Středočeského kraje celkovým nákladem 110 000,- Kč. Byla provedena celková oprava fasády, střechy, repase vstupních dveří a pozlacení kříže. Všechny tyto práce byly konzultovány s Národním památkovým ústavem. V roce 2014 bylo doplněno nasvícení budovy a zvonění – náklady 70 000,- Kč
2. Sýpka a komora objektu čp. 2 nebyly zapsány do seznamu kulturních památek, protože původní majitelé o toto neprojeví zájem. V současné době má nemovitost nového majitele, který k celkové rekonstrukci přistupuje velice citlivě, takže původní ráz objektu zůstává zachován.
3. V obci se většinou daří udržovat architektonickou čistotu fasád starých domů. Při rekonstrukcích používají majitelé nemovitostí sice plastová okna, ale vesměs jsou dodrženy původní rozměry, takže domky si udržují svůj venkovský ráz. Rovněž jsou při rekonstrukcích fasád vhodně voleny materiály i barvy.

V letech 1999 až 2014 byly postupně opravovány a udržovány všechny nemovitosti patřící do majetku obce:

### Budova Obecního úřadu

- rekonstrukce nevyhovujícího akumulčního topení převodem na plynové - náklady 85 000,-Kč
- výměna starých dřevěných oken za plastová stejných rozměrů – náklady 30 000,- Kč
- rekonstrukce elektrorozvaděče – 40 000,- Kč
- oprava fasády včetně nátěru – sponzorský dar
- oprava střechy skladů na dvoře stržené při orkánu v roce 2007 – náklady 110 000,- Kč - hrazeno z pojistky
- nově vstupní dveře a přístřešek, oprava SDK podhledů a vnitřních omítek, oprava skladu – náklady celkem 110 000,- Kč
- nově vybavení knihovny – náklady 50 000,- Kč, z toho 15 000,- dotace Středočeského kraje

### Budova pohostinství POD LIPAMI

- vybudování plynového topení kombinovaného s kotlem na tuhá paliva – náklady 164 000,- Kč
- výměna nevyhovujících dřevěných oken za plastová – náklady 77 700,- Kč
- přístavba přísálí v r. 2006 - náklady 325 000,- Kč
- položení nové dlažby
- revitalizace venkovního posezení, vč. pořízení nového mobiliáře - náklady 75 000,- Kč
- oprava poklopů do sklepa - náklady 20 000,- Kč
- nákup nových stolů a židlí, čističky vzduchu - náklady 80 000,- Kč
- osazení nových vstupních dveří - náklady 30 000,- Kč
- pořízení krbových kamen - náklady 15 000,- Kč
- rekonstrukce kominů, oprava odpadů – náklady 20 000,- Kč

#### Objekt kabin TJ SOKOL Hrdlív

- plynofikace objektu - náklady 100 000,-
- výměna oken a dveří za plastová – náklady 51 000,- Kč
- celková rekonstrukce kabin – sociální zařízení, sprchy, fasáda, střecha – náklady cca 650 000,- Kč - dotace POV Středočeského kraje
- oprava odpadů, oprava plynového kotle – náklady 25 000,- Kč

#### Objekt Mateřské školy:

- oprava fasády, chodníků a vstupních dveří – náklady 210 000,- Kč - dotace POV Středočeského kraje
- výměna oken - náklady 240 000,- Kč - dotace POV Středočeského kraje
- oprava stropu herny a ložnice včetně osvětlení – náklady 120 000,- Kč
- samostatná třída - náklady 270 000,- Kč z toho dotace Středočeského kraje – 200 000,-Kč
- nákup akumulčních kamen – náklady 45 000,- Kč
- oprava sociálního zařízení – náklady 10 000,- Kč

#### Zvonice z r.1745

- oprava fasády, střechy, repase vchodových dveří, pozlacení kříže - náklady 110 000,- Kč - dotace Středočeského kraje z Fondu obnovy památek
- nasvícení budovy a zvonění – náklady 70 000,- Kč

Objekt požární zbrojnice byl v roce 2004 prodán.

#### Dále byly např. realizovány další rekonstrukce, opravy, a jiné investiční akce:

##### Veřejné osvětlení a místní rozhlas

Postupná rekonstrukce rozdělená do tří etap –

náklady celkem cca 2.mil.Kč, z toho celková dotace POV Středočeského kraje – 900 000,-Kč

##### Dětské hřiště

Doplnění nových atrakcí s důrazem na bezpečnost dětí – náklady 600 000,- Kč, z toho dotace Středočeského kraje – 400 000,- Kč

##### Místní komunikace, schody a opěrné zdi

Doasfaltování komunikace u kapličky - náklad 200 000,- Kč, žulové schodiště na staré návsi a u čekárny – náklad 260 000,- Kč.

Periodické opravy stávajících komunikací, hlavně asfaltových. Rekonstrukce zpomalovacích prahů - náklad 30 000,- Kč. Osazení radarů na měření rychlosti – náklady 150 000,- Kč, z toho 90 000,- Kč dotace.

Hlavní část je plánována po dobudování inženýrských sítí, hlavně splaškové kanalizace.

##### Zeleň

Pravidelná údržba a prořez stávající vegetace – náklady cca 40 000,-/rok.

Zvelebení staré návsi: výsadba nových stromů a keřů – náklady 60 000,- Kč, výsadba keřů, podél hlavní komunikace, silnice II/118 – náklady 30 000,- Kč, výsadba keřů podél cesty do Chvojinek – náklady 15 000,- Kč.

##### Požární nádrž (bývalé koupaliště)

Postupná oprava požární nádrže – např. v roce 2014 oprava schodů a jedné boční strany – náklady 130 000,- Kč

# PLÁN AKCÍ 2015 - 2021

## ODHAD DOBY REALIZACE A NÁKLADŮ AKCÍ STRATEGICKÉHO PLÁNU ROZVOJE OBCE HRDLÍV

### A. OSVĚTA , KULTURA A SPOLEČENSKÉ AKCE POŘÁDANÉ V SOULADU S GENDEROVÝM ROZPOČTOVÁNÍM

<i>akce</i>	<i>předpokládaná realizace</i>	<i>předpokládané náklady v tis.Kč</i>
1. Tradiční společenské akce, sportovní a jiné soutěže a turnaje, turistické či cyklistické akce atd.	2015 – 2021	100 / rok
2. Podpora činnosti místní TJ Sokol Hrdlív	2015 – 2021	100 / rok
3. Pořádání koncertů, hudebních festivalů (pokračování v tradici v návaznosti na vystoupení P.Dobeše a místních hudebních skupin v r.2006 při příležitosti oslav výročí obce a vystoupení J.Vyčítala v r.2007)	2015 – 2021	80 / rok
4. Akce pro děti a rodiny s dětmi – Den dětí, Loučení s prázdninami	2015 – 2021	60 / rok
5. Zájezdy, výlety, divadelní a kulturní představení pořádané pro děti, mládež, střední generaci i pro nejstarší generaci	2015 – 2021	50 / rok
6. Přednášky, vedení kronik a fotokronik	2015 – 2021	30 / rok

### B. ROZVOJ HOSPODÁŘSTVÍ OBCE

1. Podpora případného rozvoje obchodní sítě a služeb	2015 – 2021	100 / rok
--	-------------	-----------

### C. ZACHOVÁNÍ A OBNOVA VENKOVSKÉ ZÁSTAVBY

1. Průběžná péče o nemovitosti v majetku obce: Modernizace mateřské školy, celková rekonstrukce obecního úřadu, hospody Pod lipami, objektu kabin a bistra, garáže a skladů, zvonice.	2015 – 2021	1 000 / rok
2. Průběžná péče o obě centra obce	2015 – 2021	200 / rok

### D. ÚPRAVA VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ

1. Rekonstrukce tenisového hřiště – oprava oplocení, vybudování nového sportovního povrchu	2015 – 2021	1 000
2. Pravidelná údržba fotbalového hřiště, tréninkového hřiště vč. okolí	2015 – 2021	200 / rok
3. Oprava požární nádrže vč. prav a údržby přilehlého okolí	2015 – 2021	300 / rok



4. Průběžná úprava zeleně v obci	2015 – 2021	50 / rok
5. Údržba dětského hřiště, doplnění dalších atrakcí s důrazem na bezpečnost dětí	2015 – 2021	80 / rok

#### E. DOPLNĚNÍ OBČANSKÉ VYBAVENOSTI A TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

1. Splašková kanalizace – v návaznosti na již vybudovanou ČOV pro obce Třebichovice, Svinařov a Hrdlív na k.ú. Třebichovice	2015 – 2021	45 000
2. Rekonstrukce místních komunikací a přilehlých chodníků	2015 – 2021	5 000
3. Vybudování sběrného dvora	2015 – 2021	5 000
4. Údržba stávajících IS. patřících do majetku obce	2015 – 2021	1 000

#### F. OCHRANA A OBNOVA KULTURNÍ KRAJINY

1. Úprava okolí obce	2015 – 2021	100 / rok
2. Likvidace a rekultivace černých skládek	2015 – 2021	100 / rok

## FINANCOVÁNÍ

Rozpočtové náklady na realizaci akcí Strategického plánu rozvoje obce Hrdlív jsou odhadem celkových finančních prostředků.

Obec Hrdlív si je vědoma své finanční účasti na akcích, které budou vybrány k dotacím z Programu obnovy venkova Středočeského kraje, případně jiných dotačních programů.

