



Obec Hrdlív

smlouvy objednatele: číslo smlouvy dodavatele:

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
(dále jen „občanský zákoník“)

mezi smluvními stranami

obec: **obec Hrdlív**
sídlo: Hrdlív 79, 273 06
IČO: 00234419
DIČ: CZ00234419
číslo účtu: 0388126389/0800
E-mail: ou@hrdliv.cz
Telefon: 312522392
Datová schránka: w2nat8b

jednající prostřednictvím: Ing. Radek Růžička, starosta obce
na straně jedné jakožto objednatelem (dále jen „objednatel“)

a

Dodavatel:
Sídlo:
IČO:
DIČ:
Zapsaný v obchodním rejstříku:
Zastoupený:
Odpovědný zástupce – autorizovaná osoba:
Bankovní spojení:
E-mail:
Telefon:
Datová schránka:

dnešního dne, měsíce a roku ve vzájemné shodě uzavírají tuto smlouvu o dílo:

I. Základní ustanovení

1.1. Objednatel uskutečnil zadávací řízení na výběr dodavatele předmětu plnění podle této smlouvy (dále jen „zadávací řízení“), v němž byla nabídka zhotovitele posouzena jako pro objednatele nejvýhodnější.

II. Předmět smlouvy

2.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele řádně a včas, ke sjednanému účelu, na svůj náklad, ke své tíži a na své nebezpečí sjednané dílo dle ust. čl. III. této smlouvy a objednatel se zavazuje řádně a včas dokončené dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu, to vše za podmínek sjednaných touto smlouvou.

2.2. Zhotovitel splní závazek založený touto smlouvou tím, že řádně a včas provede dílo dle této smlouvy a splní ostatní povinnosti vyplývající z této smlouvy.



Obec Hrdlív

III. Specifikace díla

3.1. Předmětem díla dle této smlouvy je realizace veřejné zakázky na služby s názvem Projektové práce a inženýrská činnost při realizaci akce „Hrdlív – výstavba kanalizace“ spočívající v provedení přípravných prací, polohopisného a výškopisného zaměření, IGP (inženýrskogeologický průzkum), Dokumentace pro vydání územního rozhodnutí (DUR), Dokumentace pro vydání stavebního povolení a územního souhlasu (DSP) včetně rozpočtů jednotlivých objektů, inženýrské činnosti za účelem vydání územního rozhodnutí a souhlasu a stavebního a vodoprávního povolení a dále zpracování a podání žádosti o dotaci.

Zpracování Dokumentace pro provádění stavby (DPS) ke kanalizaci, dokumentace pro provádění stavby (DPS) ke kanalizačním přípojkám, je podmíněno přiznáním dotace na výstavbu kanalizace. Práce na těchto dokumentacích budou zadány výběrovým řízením až po odsouhlasení přijetí dotace obcí Hrdlív

3.2. V rámci zvolené varianty č.2 z Technickoekonomické variantní studie proveditelnosti - Hrdlív - odkanalizování a čištění odpadních vod zpracované spol.VRV a.s. z 09/2019 bylo navrženo odkanalizování v maximálním rozsahu. Navržena byla gravitační kanalizační síť s čerpací stanicí a výtlačným řadem který je napojen na kanalizační síť a ČOV Třebichovice. V návrhu je využito částečné tlakové kanalizace vybudované na jižní části obce, konkrétně čtyř tlakových řadů. Konkrétně položené sítě z PE 100 SDR17, dle původní dokumentace, r. 2007. Gravitační kanalizace je navržena z plastových trub (PVC,PP) profilu 250, 300 mm. Celková délka gravitační sítě 2 779 m. Tlaková kanalizace je navržena z plastových trub (PE) profilu 63 mm. Celková délka tlakové sítě 623 m. Výtlačný řad je navržena z plastových tlakových trub (PE) profilu 90 mm. Celková délka výtlačného řadu 1 441 m. Kanalizační přípojky na gravitační kanalizaci jsou navrženy z plastových trub (PVC) profilu 150 mm. Celková délka 740 m. Tlakové kanalizační přípojky jsou navrženy z plastových tlakových trub (PE) profilu 32 mm, celková délka 240 m. Dále je na kanalizační síti navržena čerpací stanice o kapacitě do 5 l/s (čerpaná výška 30 m.) V rámci návrhu kanalizace jsou zahrnuty i veřejné části kanalizačních přípojek. Uvažováno je 2 m veřejné části, se zpevněným povrchem, a 3 m soukromého vedení na zahradě, tedy s nezpevněným povrchem.

3.3. Specifikace předmětu zakázky spočívá v následujícím plnění :

Přípravné práce - polohopisné a výškopisné zaměření, IGP

Bude provedeno geodetické zaměření v potřebném rozsahu dle jednotlivých projektů, které bude provedeno v souřadnicovém systému JTSK a výškovém systému Balt po vyrovnání. Toto zaměření bude sloužit jako podklad pro projekční práce (rozsah do 5 km).

Inženýrsko-geologický průzkum – provedení 2 vrtů do 6 m + rešerše údajů z geofondu o předmětné lokalitě, zpracované hydrogeologem

Projektová dokumentace pro vydání územního rozhodnutí (DUR) na akci bude zpracována dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., podle přílohy č. 1, dále dle aktualizované vyhlášky č. 62/2013 Sb. v tomto rozsahu:

A Průvodní zpráva

B Souhrnná technická zpráva

C Situační výkresy

D Výkresová část – charakteristické půdorysy a řezy (podélné profily, vzorové příčné profily atd.)

E Dokladová část – dokladová část projektové dokumentace bude obsahovat stanoviska správců sítí z hlediska existence podzemní sítě a zařízení a vyjádření dotčených orgánů



Obec Hrdlív

Dokladová část DUR bude obsahovat stanoviska veškerých správců sítí z hlediska existence podzemní sítě a zařízení, technických podmínek při styku a napojení sítě.

V dokumentaci kanalizačních přípojek pro vydání územního souhlasu dodavatel zpracuje napojení jednotlivých objektů na veřejnou kanalizaci. Součástí projektu bude i seznam přípojek včetně jejich jednotlivých délek. Součástí projektu je i naceněný položkový rozpočet.

Předpokládaný počet přípojek do 200 ks.

Inženýrská činnost za účelem vydání rozhodnutí o umístění stavby bude zahrnovat projednání projektové dokumentace k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby s dotčenými orgány státní správy, správci podzemních sítí a správci dotčených vodních toků a podání kvalifikované žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby, zastupování objednatele v územním řízení.

Zajištění vydání pravomocného územního rozhodnutí.

Majetkoprávní projednání stavby s vlastníky a uživateli stavbou dotčených pozemků, zajištění souhlasů s umístěním stavby na dotčených pozemcích a s vydáním územního rozhodnutí.

Dokumentace pro stavební povolení (DSP) bude zpracována dle vyhlášky č. 62/2013 Sb. Touto vyhláškou se mění vyhláška č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu.

Dokladová část DSP bude obsahovat stanoviska veškerých správců sítí z hlediska existence podzemní sítě a zařízení, technických podmínek při styku a napojení sítě.

Součástí dokumentace pro stavební povolení bude také položkový rozpočet jednotlivých staveb.

Inženýrská činnost za účelem vydání stavebního povolení bude zahrnovat projednání DSP a obstarání dokladů a stanovisek dotčených veřejnoprávních orgánů, organizací a stran potřebných pro vydání stavebního povolení.

- projednání DSP,
- jednání s vlastníky a uživateli stavbou dotčených pozemků, příprava a uzavření příslušných smluv (smlouva o budoucích smlouvách o zřízení věcného břemene, nájemní smlouvy),
- podání žádosti o vydání stavebního povolení, účast při stavebním řízení až do vydání pravomocného stavebního povolení, podání stanovisek k případným námitkám či připomínkám ve stavebním řízení.

Zpracování a podání žádosti o dotaci - po předložení návrhu a odsouhlasení zastupitelstvem obce bude provedeno zpracování žádosti včetně požadovaných příloh z dotačního titulu některého z aktuálních operačních programů ministerstva životního prostředí, zemědělství nebo případně jiných aktuálních dotačních programů.

3.4. V rámci provedení geodetických prací bude provedeno geodetické zaměření polohopisu a výškopisu oboustranné uliční čáry ve všech místech obce, kde bude kanalizační síť navrhována v JTSK a Bpv (zaměřeny budou i povrchové znaky ostatních sítí (vodovod, kanalizace, plynovod, dešťová kanalizace apod.). Součástí zaměření bude podrobná pasportizace místní dešťové kanalizace – dodavatel geodetických prací ve spolupráci s obcí zaměří ve všech objektech dešťové kanalizace (uliční vpusti, šachty, propustky apod.) hloubku, trubní materiál a profil. Pasportizace bude provedena v místech, kde budou vedeny nové kanalizační stoky splaškové kanalizace. Obec nepožaduje zpracování samostatných podélných profilů, pokud budou vedeny nové stoky splaškové kanalizace souběžně s dešťovou, bude podélný profil vykreslen do podélníku splaškové kanalizace. Pasport dešťové kanalizace bude odevzdán zadavateli ve třech vyhotoveních v papírové podobě a jednou v el. editovatelné podobě na CD.

Do zaměřené polohopisné situace bude vložena katastrální mapa, kterou dodavatel pořídí od katastrálního úřadu. Do situace budou také vloženy trasy všech podzemních sítí ostatních správců. U těchto ostatních sítí mohou být převzaty digitalizované podklady od jejich správců jen v tom případě, pokud byly získány zaměřením vedení před zásypem, jinak musí být správci vytyčeny na místě a geodetem tyto vytyčené trasy zaměřeny.



Obec Hrdlív

Projekt bude řešen v souladu s ČSN 75 6101 Stokové sítě a kanalizační přípojky, ČSN 756401 a norem souvisejících.

Součástí předmětu plnění je vypracování kontrolního výtisku dokončeného Projektu, který předá dodavatel zadavateli (objednateli) k závěrečným připomínkám (zadavatel /objednatel/ se vyjádří do 14 dnů), které dodavatel do Projektu zapracuje, vytiskne potřebný počet vyhotovení a rozešle k vyjádření účastníkům řízení. Rozsah účastníků, od kterých bude dodavatel zajišťovat vyjádření k Projektu, projedná dodavatel v předstihu na stavebním a vodoprávním úřadu.

Projekt bude obsahovat zejména tyto části kromě výše uvedených:

- přehlednou situaci a podrobnou situaci s vyznačením poloh ostatních sítí, katastru nemovitostí, čísel popisných okolních nemovitostí, s vyznačením míst vedení kanalizačních přípojek na veřejně přístupném prostranství,
- situace s rozsahem oprav dotčených povrchů,
- vzorový výkres kanalizační šachty a tabulky všech kanalizačních šachet,
- vzorový příčný řez uložení kanalizačního potrubí a podkladních a asfaltových vrstev komunikace dle požadavku daného správce, podrobné podélné profily
- seznam připojovaných nemovitostí a seznam navrhovaných kanalizačních přípojek,
- seznam dotčených pozemků s uvedením údajů uvedených v katastru nemovitostí,
- úplnou dokumentaci čerpací stanice odpadních vod.

Součástí projektu přečerpací stanice bude přípojka NN, technologická elektroinstalace, SŘTP, strojně technologické vybavení stanice včetně návrhu typu a výkonů čerpadel, oplocení, zpevněná plocha uvnitř oplocení, přístup či příjezd k ČSOV, pilíř elektro a vlastní podzemní čerpací stanice, která bude řešena výrobovým způsobem s technologií se separací usaditelných látek.

3.5. Geodetické práce zahrnují práce potřebné v rámci všech stupňů projektových dokumentací.

3.6. Dodavatel předá objednateli každou dokumentaci v šesti tištěných (listinných) vyhotoveních včetně předání dvou vyhotovení dokumentace v elektronické podobě na nosiči CD/DVD, a to jednou ve formátu pdf. a jednou v editovatelných formátech doc., xlsx., dwg. apod.

Samostatně budou předány originály vyjádření účastníků řízení, popř. vydaných rozhodnutí, originály uzavřených smluv s jejich seznamem. Na vyžádání objednatele zhotovitel dodá další vyhotovení v požadovaném počtu za zvláštní úhradu. Kontrolní výtisk bude dodán v jednom úplném listinném vyhotovení (bez výkazu výměr a rozpočtu) a v elektronické podobě ve formátu pdf.

3.7. Dokumentace stavby bude vypracována osobou (osobami) oprávněnou k jejímu zpracování podle § 158 stavebního zákona, opatřena doložkou stvrzující toto oprávnění (podpis, autorizační razítko).

3.8. Veškerá dokumentace stavby musí obsahovat náležitosti dle vyhlášky MMR č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, a vyhlášky MMR č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění.

3.9. Dodavatel souhlasí s tím, že objednatel použije všechny části Projektu při zpracování dalších potřebných podkladů pro úspěšné podání žádosti o dotaci a pro další činnosti, zejména pak pro zadávací řízení na realizační dokumentaci.

Objednatel bude aktivně spolupracovat při přípravě technických podkladů pro podání žádosti o dotaci do aktuálního dotačního programu apod.

3.10. Objednatel výslovně upozorňuje a zhotovitel bere výslovně na vědomí, že veřejná zakázka, jejíž realizace je předmětem této smlouvy, bude financována ze strany objednatele z veřejných rozpočtů. Objednatel i zhotovitel jsou proto povinni dodržet povinnosti, které jim vzhledem k této skutečnosti plynou z platných právních předpisů, včetně předpisů, pokynů a podmínek upravujících čerpání veřejných prostředků a dotací, pokud by zadavateli byla na předmět plnění veřejné zakázky poskytnuta dotace.



Obec Hrdlív

IV. Prohlášení zhotovitele

4.1. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn provádět činnosti tvořící předmět této smlouvy, je pro činnosti tvořící předmět této smlouvy odborně, technicky a právně způsobilý a náležitě kvalifikován.

4.2. Zhotovitel prohlašuje, že se plně seznámil s rozsahem a povahou díla, že správně vyhodnotil a ocenil veškeré práce trvalého či dočasného charakteru, které jsou nezbytné pro řádné splnění této smlouvy. Prohlašuje také, že do ceny díla jsou zahrnuty též veškeré práce, které nejsou jednoznačně specifikovány, ale které by měl zhotovitel v rámci své odborné kompetence předpokládat.

4.3. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost.

V. Doba a místo plnění

5.1. Plnění díla bude zahájeno ihned po uzavření této smlouvy. Dílo bude plněno v 3 návazných částí:

a) dokumentace pro územní řízení (DUR) - zahájení prací po uzavření smlouvy o dílo, přičemž v této lhůtě bude podána žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby s přílohami ve smyslu stavebního zákona a souvisejících předpisů příslušnému správnímu orgánu (stavebnímu/vodoprávnímu úřadu),

b) dokumentace pro stavební povolení (DSP) a Dokumentace kanalizačních přípojek pro vydání územního souhlasu - zahájení prací ihned od nabytí právní moci rozhodnutí o umístění stavby a územního souhlasu, přičemž v této lhůtě bude podána žádost o vydání stavebního povolení a vydáno pravomocné stavební povolení a územní souhlas do **[BUDE DOPLNĚNO DLE OBSAHU NABÍDKY ZHOTOVITELE]** dnů od uzavření smlouvy.

c) zpracování a podání žádosti o dotaci do 60 dnů od vydání stavebního povolení a územních souhlasů

5.2. Zhotovitel se zavazuje ukončit jak jednotlivé části díla, tak dílo v celém rozsahu a bez vad bránících užívání je předat objednateli ve lhůtách a termínech dle odst. 5.1. tohoto článku.

5.3. Místem plnění závazků zhotovitele je sídlo objednatele (tj. Obecní úřad Hrdlív, Hrdlív č.p. 79, 273 06 Libušín), nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

VI. Cena díla

6.1. Cena díla vychází z cenové nabídky zhotovitele předložené v rámci zadávacího řízení.

6.2. Cena díla je sjednána dohodou smluvních stran jako cena maximální, konečná a nejvýše přípustná po celou dobu plnění díla (tj. po celou dobu účinnosti této smlouvy) a činí:

- | | |
|---|------------------|
| 1) Přípravné práce, polohopisné a výškopisné zaměření, IGP |-Kč bez DPH |
| 2) Vypracování projektové dokumentace ve stupni dokumentace pro vydání územního rozhodnutí (DUR) a územního souhlasu (přípojek) |-Kč bez DPH |
| 3) Zajištění pravomocného územního rozhodnutí, vč. podání žádosti o jeho vydání a zastupování zadavatele ve stavebním řízení |-Kč bez DPH |
| 4) Vypracování projektové dokumentace ve stupni dokumentace pro stavební povolení a vydání stavebního a vodoprávního povolení (DSP) |-Kč bez DPH |
| 5) Zajištění pravomocného stavebního a vodoprávního povolení, vč. podání žádosti o jeho vydání a zastupování zadavatele ve stavebním řízení |-Kč bez DPH |
| 6) Vypracování žádosti o dotaci dle aktuálních možností a schválení zastupitelstvem obce |-Kč bez DPH |

Cena díla celkem-Kč bez DPH

DPH-Kč

Cena celkem vč. DPH-Kč

(slovy: korun českých)



Obec Hrdlív

6.3. K ceně díla (bez DPH) bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené podle daňových předpisů, platných v době uskutečnění zdanitelného plnění.

6.4. Podpisem této smlouvy zhotovitel výslovně potvrzuje, že cena díla:

a) zahrnuje ocenění veškerých plnění zhotovitele potřebných pro bezvadné splnění této smlouvy, a to jak veškeré náklady, tak i zisk

b) je nepřekročitelná po celou dobu plnění této smlouvy, bez ohledu na to, jakým způsobem k ní smluvní strany dospěly, a to ve vztahu k vymezenému dílu a neovlivnitelná změnami cen materiálových a jiných vstupů (např. inflací).

6.5. Součástí ceny díla **jsou** náklady na úhradu správních poplatků za řízení před orgány veřejné správy v souvislosti s vydáním územního souhlasu, územního rozhodnutí, stavebního povolení a kolaudačního souhlasu či jiného rozhodnutí, povolení nebo opatření, na základě něhož lze stavbu „Hrdlív – Výstavba kanalizace“, realizovat a provozovat.

VII. Platební podmínky

7.1. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohy.

7.2. Veškeré platby za vykonanou práci a dodávky v rámci plnění díla budou probíhat pouze bezhotovostně - platbou na bankovní účet zhotovitele uvedený v úvodu této smlouvy, a to na základě fakturace provedené zhotovitelem.

7.3. Cena za dílo bude objednatelům uhrazena zhotoviteli na základě dílčích faktur (daňových dokladů) vystavených zhotovitelem a odsouhlasených objednatelům. Zhotovitel je oprávněn vystavit dílčí faktury dle částí 1-6 uvedených v odstavci VI.-cena díla.

7.4. Součástí faktur musí být podrobná specifikace fakturované částky a objednatelům odsouhlasený soupis provedených prací.

7.5. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti dodavateli zpět k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti pak počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu objednateli.

7.6. Faktura musí být označena názvem předmětu plnění veřejné zakázky, tj. Projektové práce a inženýrská činnost při realizaci akce „Hrdlív – Výstavba kanalizace“ a označením příslušného dílčího plnění části předmětu díla, a zároveň musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle platných obecně závazných právních předpisů.

7.7. Splatnost faktur se sjednává na 30 kalendářních dní ode dne jejich doručení objednateli, a to za předpokladu, že budou vystaveny v souladu s platnými právními předpisy a touto smlouvou.

7.8. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti podle této smlouvy, či vady, pro které objednatel tuto fakturu nemůže zkontrolovat nebo prověřit, doručí se tato faktura zpět zhotoviteli k opravě či doplnění, aniž se tak objednatel dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti pak počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu objednateli. Je možné připustit i storno faktury, resp. dobropis k faktuře, který však musí být opatřen zdůvodněním.

7.9. Pro účel dodržení termínu splatnosti faktury je platba považována za uhrazenou v den, kdy byla odepsána z účtu objednatelů a poukázána ve prospěch účtu zhotovitele.

7.10. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby v průběhu plnění díla, jestliže zhotovitel:

a) neplní termíny plnění díla dle této smlouvy, nebo

b) neodstranil zjištěné vady a nedodělky dosavadního plnění díla, nebo

c) je v prodlení s plněním peněžitého závazku vůči objednateli podle této smlouvy.

VIII. Podmínky a způsob provedení díla

8.1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí.

8.2. Při provádění díla bude zhotovitel postupovat samostatně a s odbornou péčí, v souladu s touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatelů, pokyny objednatelů a rozhodnutími a vyjádřeními kompetentních orgánů veřejné správy.



Obec Hrdlív

8.3. Zhotovitel se zavazuje v průběhu plnění díla konzultovat způsob řešení s objednatelem.

8.4. V průběhu provádění projekčních prací, tj. zpracovávání dokumentace stavby, je zhotovitel povinen zajistit uskutečnění minimálně 5 osobních schůzek s objednatelem v sídle objednatele za účelem konzultace rozpracovanosti díla, z nichž zhotovitel pořídí záznam, který zašle do 3 dnů objednateli k připomínkám či doplnění. Záznam bude závazným podkladem pro zhotovení díla.

8.5. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla jinou osobu. Zhotovitel může provádět dílo prostřednictvím svých zaměstnanců nebo osob jednajících jeho jménem; zhotovitel je oprávněn provedením části díla (provedení geodetických prací) pověřit poddodavatele, pokud byl uveden v nabídce zhotovitele předložené zhotovitelem v zadávacím řízení. Při provádění díla prostřednictvím zaměstnanců zhotovitele nebo poddodavatelem má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.

8.6. Bezprostředně po podpisu této smlouvy předá objednatel zhotoviteli podklady pro provádění díla, které má objednatel k dispozici. Předmět díla dle této smlouvy, veškeré doklady a podklady předané objednatelem v souvislosti s plněním díla dle této smlouvy nebo převzaté pro objednatele od třetích osob je zhotovitel oprávněn použít výhradně pro plnění díla dle této smlouvy a nesmí být zhotovitelem dále využívány ani šířeny. K jiným účelům je zhotovitel oprávněn předmět díla použít, případně ho poskytnout jiným osobám pouze po předchozím písemném souhlasu objednatele.

8.7. Zhotovitel odpovídá za odborné zpracování, správnost, úplnost a soulad navrženého řešení s podmínkami této smlouvy, pokyny a podklady předanými zhotoviteli objednatelem a platnými právními předpisy.

8.8. Zhotovitel se zavazuje, že nepřijme žádné provize ani jiné úplaty či plnění od třetích osob, zejména od vlastníků nemovitostí, v souvislosti s plněním díla dle této smlouvy.

8.9. Zhotovitel je povinen jednat a vystupovat tak, aby nepoškodil dobré jméno objednatele.

8.10. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla, zhotovitel je povinen objednateli dle jeho požadavků tuto kontrolu v plném rozsahu umožnit a poskytnout mu za tímto účelem potřebnou součinnost. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel porušuje své povinnosti a neplní dílo řádně, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené době, může objednatel odstoupit od smlouvy.

8.11. Zhotovitel je povinen:

a) bezodkladně (nejpozději do třech dnů) informovat objednatele o skutečnostech, majících vliv na provádění díla

b) bezodkladně (nejpozději do třech dnů) upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací

c) zjistí-li při provádění díla skryté překážky, bránící řádnému provedení díla, tuto skutečnost bezodkladně (nejpozději do třech dnů) oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.

8.12. Zhotovitel bere na vědomí, že veškeré informace týkající se předmětu díla dle této smlouvy jsou důvěrné a nesmějí být z jeho strany sděleny nikomu jinému kromě objednatele a dalším osobám objednatelem určeným a nesmějí být zhotovitelem použity k jiným účelům než k provedení díla dle této smlouvy. S údaji, týkajícími se předmětu díla podle této smlouvy, je zhotovitel povinen zacházet šetrně a zachovávat o nich mlčenlivost.

8.13. Zhotovitel souhlasí s tím, že objednatel je oprávněn použít všechny části dokumentace při zpracování dalších potřebných podkladů pro úspěšné podání žádosti o dotaci a pro další činnosti.

IX. Splnění a předání díla

9.1. Část díla spočívající v provedení projekčních prací - dokumentace pro územní řízení (DUR) a územní souhlas(přípojky), je splněna dnem předání 1 paré každé projektové dokumentace

9.2. Část díla spočívající v inženýrské činnosti pro DR, je ukončena dnem nabytí právní moci rozhodnutí o umístění stavby a územního souhlasu a předáním 5 paré PD.

9.3. Část díla spočívající v provedení projekčních prací - dokumentace pro stavební povolení (DSP), je splněna dnem předání 1 paré projektové dokumentace



9.4 Část díla spočívající v inženýrské činnosti pro SP, je ukončena dnem nabytí právní moci stavebního povolení a předáním 5 paré PD

9.5. Část díla spočívající v provedení přípravných, průzkumných a geodetických prací je ukončena dle termínů ukončení dílčích projekčních prací, viz výše.

9.6. Část díla spočívající ve vypracování žádosti o dotaci dle aktuálních možností a schválení zastupitelstvem obce je ukončena dnem podání žádosti na příslušný dotační úřad.

9.7. Předáním dokumentace se rozumí protokolární předání dokumentace objednateli v sídle objednatele. Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody na díle přechází na objednatele dnem předání díla bez vad a nedodělků. Řádně dokončené dílo ve formě dokumentace je zhotovitel povinen opatřit doložkou pravosti a původnosti díla.

9.8. O předání díla – projektových dokumentací (včetně dílčích plnění) bude mezi smluvními stranami sepsán předávací protokol.

9.9. Objednatel není povinen dílo (včetně dílčích plnění) převzít, jestliže není řádně a kvalitně dokončeno, má vady nebo nedodělky nebo při nepředání všech písemných dokladů souvisejících s řádným provedením části díla. Smluvní strany vylučují uplatnění ust. § 2628 občanského zákoníku na svůj smluvní poměr založený touto smlouvou. Jestliže se objednatel rozhodne nedokončenou část díla převzít nebo převzít část díla s vadami nebo nedodělky nebo při nepředání všech písemných dokladů souvisejících s řádným provedením díla, jsou smluvní strany povinny v protokolu uvést tuto skutečnost a uvést v něm soupis vad a nedodělků se závazným termínem jejich odstranění zhotovitelem, případně soupis chybějících písemných dokladů s termínem jejich dodání zhotovitelem objednateli. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, pak platí, že vady a nedodělky musí být odstraněny nejpozději do 10ti dnů ode dne předání a převzetí části díla.

9.10. Objednatel se stává vlastníkem touto smlouvou stanoveného počtu exemplářů zhotoveného díla, včetně reprodukovatelných kopií plánů, grafických a textových příloh určených pro použití při rozhodování orgánů veřejné správy, a to se všemi právy.

9.11. Předkládání či rozšiřování zhotovených plánů, grafických a textových příloh v souvislosti s rozhodováním orgánů veřejné správy nebude považováno za porušení autorských práv ve smyslu publikace díla. Stejně tak nebude považováno za porušení autorských práv zveřejnění díla či jeho jednotlivých částí objednatel v souvislosti s plněním jeho úkolů na úseku veřejné správy.

X. Odpovědnost za škodu, záruka za jakost díla

10.1. Zhotovitel odpovídá objednateli za veškeré škody, které mu svou činností způsobil sám, nebo prostřednictvím třetích osob, kterých ke své činnosti použil.

10.2. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo dle této smlouvy je zhotoveno podle platných právních předpisů a podmínek této smlouvy a že minimálně po záruční dobu v délce 60 měsíců, která počíná běžet dnem protokolárního převzetí řádného díla, resp. řádných částí díla, (bez vad a nedodělků) objednatel má vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými normami a touto smlouvou. Dále odpovídá za to, že předmět díla nebude mít právní vady, bude kompletní a že jej objednatel bude moci použít pro přípravu a realizaci stavby „Hrdlív – Výstavba kanalizace“.

10.3. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny použitím podkladů a věcí poskytnutých objednatel a zhotovitel ani při vynaložení veškeré péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, nebo na ni upozornil objednatele, ale ten na jejich použití trval.

10.4. Smluvní strany se dohodly, že v případě zjištění vady díla, za niž odpovídá zhotovitel, má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatně vadu odstranit.

10.5. Oznámení o existenci vady (reklamace) včetně popisu, jak se vada projevuje nebo projevila, je objednatel povinen zaslat zhotoviteli v písemné podobě bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil. Objednatel umožní zhotoviteli na jeho žádost potřebný přístup k dílu za účelem prověření příčiny vady. Vada bude zhotovitelem odstraněna v co nejkratší technicky možné lhůtě, nejpozději do 7 dnů po uplatnění reklamace objednatel, nedohodnou-li se smluvní strany jinak, a to i v případě, že zhotovitel vadu neuznává. V případě, že zhotovitel



Obec Hrdlív

vadu neodstraní ve výše uvedeném termínu, je objednatel oprávněn odstranit vadu za pomoci třetí strany na náklady zhotovitele.

10.6. Nároky z odpovědnosti za jakost díla se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.

XI. Sankce

11.1. Jestliže zhotovitel neodevzdá část díla spočívající v provedení projekčních prací, tj. Projekt, objednateli v termínu podle čl. V. odst. 5.1. této smlouvy nebo nedodrží dílčí termíny plnění díla dle této smlouvy, je objednatel oprávněn účtovat mu smluvní pokutu ve výši 2000,- Kč denně, a to i formou započtení pohledávky objednatele oproti zhotovitelem fakturované částce, k čemuž dává zhotovitel tímto svůj souhlas.

11.2. Neodstraní-li zhotovitel ve shora sjednané lhůtě vady zhotoveného díla, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení u každé jednotlivé vady; nebude-li k okamžiku prodlení zhotovitele s odstraněním vad díla uhrazen daňový doklad (faktura), bude smluvní pokuta uhrazena formou započtení pohledávky objednatele oproti zhotovitelem fakturované částce, k čemuž dává zhotovitel tímto svůj souhlas.

11.3. Bude-li objednatel v prodlení s úhradou řádně vystaveného daňového dokladu (faktury) zhotovitele, zavazuje se uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % denně z dlužné částky.

11.4. Nároky smluvních stran z odpovědnosti za škodu a povinnosti nahradit újmu (škodu) nejsou ujednáními o smluvních pokutách a o úroku z prodlení dotčeny.

XII. Změny díla

12.1. Rozsah díla může být rozšířen nebo omezen pouze na základě oboustranného konsenzu, vyjádřeného formou písemného dodatku této smlouvy.

12.2. Vícepráce (dodatečné služby) mohou být zadány pouze v případech, kdy jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a které jsou nezbytné pro provedení původní veřejné zakázky. Současně musí být splněn předpoklad, že dodatečné služby nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od původní veřejné zakázky, pokud by toto oddělení způsobilo závažnou újmu zadavateli, nebo ačkoliv je toto oddělení technicky či ekonomicky možné, jsou dodatečné služby zcela nezbytné pro dokončení předmětu původní veřejné zakázky, a zároveň celkový rozsah dodatečných služeb nepřekročí 30% ceny původní veřejné zakázky.

XIII. Nepředvídaná událost

13.1. Nepředvídanou událostí se rozumí mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka, vzniklá nezávisle na vůli smluvní strany. Uvedenými skutečnostmi jsou zejména živelní pohromy, rozsáhlé nehody dopravních prostředků, záplavy, epidemie, požáry, karanténní omezení, nepokoje, stávky, výluky a války. Nepředvídatelnou událostí však není překážka vzniklá z osobních poměrů smluvní strany, nebo vzniklá až v době, kdy byla smluvní strana v prodlení s plněním smlouvené povinnosti, ani překážka, kterou byl zhotovitel povinen podle smlouvy překonat.

13.2. Žádná ze smluvních stran neporuší smlouvu, ani nebude jinak odpovědná v důsledku jakéhokoliv prodlení nebo jiného neplnění svých závazků podle této smlouvy; zejména nebude vystavena smluvní pokutě nebo odstoupení od smlouvy, jestliže prodlení nebo jiné neplnění smluvních závazků je způsobeno nepředvídanou událostí. Plnění závazků se v takovém případě prodlužuje o dobu působení této události.

13.3. Dojde-li k jakékoli nepředvídané události, pak ta smluvní strana, která chce uplatňovat nárok na vyvinění se z porušení plnění svých smluvních závazků v důsledku působení nepředvídané události, musí bez zbytečného prodlení písemně uvědomit druhou stranu o zásahu této události a doložit postačujícím způsobem tuto skutečnost.



13.4. V případě působení nepředvídané události se obě strany zavazují učinit bez zbytečného prodlení potřebné kroky k vyřešení situace a k odstranění jejích následků.

XIV. Odstoupení od smlouvy

14.1. Objednatel je oprávněn s okamžitou platností odstoupit od této smlouvy, poruší-li zhotovitel podstatným způsobem své smluvní povinnosti, a v případech, kdy tak stanoví tato smlouva. Podstatným porušením této smlouvy ze strany zhotovitele se rozumí zejména neprovádění části díla spočívající v provedení projekčních prací, tj. dokumentace stavby, tak, aby mohl být reálně dodržen termín dokončení díla v termínu dle ust. čl. V. odst. 5.1. této smlouvy, neplnění termínů plnění díla dle této smlouvy, provádění díla v rozporu s touto smlouvou či platnými právními předpisy, vyhlášení konkurzu na zhotovitele či zahájení insolvenčního řízení se zhotovitelem.

14.2. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy rovněž tehdy, pokud zhotovitel provádí dílo opakovaně neodborně i přes to, že ho na to objednatel upozornil nebo nerespektuje pokyny objednatele. V tomto případě není objednatel povinen hradit zhotoviteli vykonanou a neodsouhlasenou práci.

14.3. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy rovněž v případě, kdy není schopen uhradit sjednanou cenu díla z důvodu nedostatku finančních prostředků. Touto skutečností se plnění ze smlouvy považuje za nemožné a na objednatele se nevztahuje ust. § 2913 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, což obě smluvní strany berou na vědomí.

14.4. Zhotovitel je oprávněn s okamžitou platností odstoupit od této smlouvy, pokud bude objednatel v prodlení s placením zhotovitelem řádně vystavené faktury podle této smlouvy o více než 30 dnů.

14.5. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti smluvních stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se však netýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, řešení sporů mezi smluvními stranami, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy. 14.6. V případě odstoupení od smlouvy z důvodů na straně zhotovitele bude zhotovitel práce rozpracované ke dni odstoupení od smlouvy fakturovat objednateli ve výši vzájemně dohodnutého rozsahu vykonaných prací ke dni odstoupení od této smlouvy, a to vzájemně odsouhlaseným podílem z ujednané ceny díla. Vlastnické právo k rozpracované části díla v takovém případě přejde na objednatele uhrazením příslušné části ceny díla.

XV. Ostatní ujednání

15.1. Objednatel je oprávněn použít dílo pro účely vyplývající z této smlouvy, pro zpracování dalšího stupně dokumentace.

15.2. Zhotovitel není oprávněn ve smyslu § 2633 občanského zákoníku poskytnout dílo jiným osobám než objednateli.

15.3. Oprávněné osoby:

- Oprávněnými osobami zhotovitele pro jednání ve věcech technických podle této smlouvy jsou:

.....
.....
.....

- Oprávněnými osobami objednatele pro jednání ve věcech technických podle této smlouvy jsou: Ing. Radek Růžička, starostka obce a Bc. Michal David, místostarosta obce

XVI. Závěrečná ujednání

16.1. Veškerá textová dokumentace, kterou v rámci plnění této smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.

16.2. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy na jinou osobu.



16.3. Veškerá písemná korespondence zhotovitele s objednatelem na základě této smlouvy bude probíhat, pokud se smluvní strany výslovně nedohodnou jinak, elektronicky prostřednictvím datových schránek (pokud ji má zhotovitel zřízenou), nebo písemně poštou nebo osobním předáním, přičemž všechny způsoby korespondence jsou rovnocenné. Za den doručení elektronické zásilky, pokud není prokázán jiný den doručení, se rozumí třetí den ode dne dodání zásilky do datové schránky, a to i tehdy, jestliže se adresát o jejím dodání nedozvěděl, resp. i tehdy, pokud se osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému dokumentu, do datové schránky v této lhůtě nepřihlásí. Písemná zásilka doručovaná poštou musí být adresována, pokud nebyla sdělena písemně žádná jiná adresa, na sídlo objednatele nebo zhotovitele uvedené v úvodu této smlouvy. Za den doručení písemné zásilky, pokud není prokázán jiný den doručení, se rozumí poslední den lhůty, ve které byla písemnost pro adresáta uložena u držitele poštovní licence, a to i tehdy, jestliže se adresát o jejím uložení nedozvěděl.

16.4. V případě, že k ukončení této smlouvy dojde před řádným a úplným splněním díla, je zhotovitel povinen bezodkladně (nejpozději do pěti pracovních dnů) předat protokolárně objednateli nedokončené dílo, včetně věcí a podkladů, které opatřil a které jsou součástí díla nebo jsou k jeho splnění nezbytné, a uhradit objednateli případnou škodu, která mu vznikne nesplněním díla dle této smlouvy. Objednatel se stává vlastníkem nedokončeného díla (jeho části) a je oprávněn je využít a použít k řádnému dokončení díla jinou osobou. Objednatel je v takovém případě povinen uhradit zhotoviteli náklady, které mu vznikly v souvislosti s plněním díla do doby ukončení smluvního vztahu.

16.5. Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností v souvislosti s právy a povinnostmi smluvních stran vzniklými na základě této smlouvy. Smluvní strany vylučují uplatnění ust. § 1765 odst. 1) a § 1766 a § 2620 občanského zákoníku na svůj smluvní poměr založený touto smlouvou

16.6. Zhotovitel je dle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly s tím, že se nemůže dovolávat ochrany podle zvláštních právních předpisů (např. jako obchodní tajemství).

16.7. Zhotovitel má povinnost po dobu 10 let od skončení plnění díla dle této smlouvy uchovávat doklady související s plněním díla a umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektu, z něhož je cena za dílo hrazena, provést kontrolu těchto dokladů. Lhůta počne běžet od 1. ledna následujícího kalendářního roku, ve kterém byla uhrazena zhotoviteli závěrečná platba za dílo.

16.8. Smluvní strany prohlašují, vědomy si znění zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, že souhlasí s případným zpřístupněním či zveřejněním této smlouvy, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících.

16.9. Práva a povinnosti touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, předpisy souvisejícími a navazujícími.

16.10. Smluvní strany prohlašují, že v případě sporu učiní veškeré kroky k jeho smírnému řešení a že případné spory budou řešit především dohodou, v případě přetrvávajících neshod pak před soudy České republiky.

16.11. Nevymahatelnost nebo neplatnost kteréhokoli ustanovení této smlouvy neovlivní vymahatelnost nebo platnost této smlouvy jako celku, vyjma těch případů, kdy takové nevymahatelné nebo neplatné ustanovení nelze vyčlenit z této smlouvy, aniž by tím pozbyla platnosti. Smluvní strany se pro takový případ zavazují vynaložit v dobré víře veškeré úsilí na nahrazení takového neplatného nebo nevymahatelného ustanovení vymahatelným a platným ustanovením, jehož účel v nejvyšší možné míře odpovídá účelu původního ustanovení a cílům této smlouvy.

16.12. Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si



Obec Hrdlív

smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.

16.13. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy lze jen formou písemných dodatků, které budou platné, jen pokud budou řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

16.14. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

16.15. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech s platností originálu o rozsahu 12 stran, z nichž objednatel obdrží 2 stejnopisy a zhotovitel 1 stejnopis.

16.16. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva nebyla sepsána pod nátlakem ani za nápadně nevýhodných podmínek pro některou ze smluvních stran, že právní úkony spojené s uzavřením této smlouvy učinily svobodně a vážně, že si smlouvu přečetly a s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.

16.17. Přílohami a nedílnými součástmi této smlouvy jsou:

Příloha č. 1 – Kopie listiny dokládající podnikatelské/živnostenské oprávnění k předmětu smlouvy

Příloha č. 2 – Kopie listiny, dokládající autorizaci zhotovitele

Příloha č. 3 – Identifikace poddodavatele (z nabídky zhotovitele předložené v zadávacím řízení).

Příloha č. 4 – Podrobný nabídkový rozpočet

V

V

dne

dne

Za objednatele:

Za dodavatele:

Ing.Radek Růžička
starosta obce Hrdlív

.....